

Конструктивные элементы

1. Адрес 665771, Иркутская обл, р-н. Братский, г. Вихоревка, ул. Школьная, д. 11

2. Внутренние стены

Тип внутренних стен Стены из ж/б панелей
Физический износ, % 23

3. Окна

Материал окон Деревянные
Физический износ, % 31

4. Двери

Материал двери Глухая металлическая; Глухая деревянная
Физический износ, % 10

5. Крыша

Тип кровли Шиферная
Год проведения последнего капитального ремонта кровли —
Физический износ кровли, % 15
Утепляющие слои чердачных перекрытий Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши Стропильная
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши —
Физический износ несущей части крыши, % 16

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий Побелка; Окраска по штукатурке
Физический износ, % 21

7. Фундамент

Тип фундамента Ленточный ростверк по сваям
Год проведения последнего капитального ремонта —
Материал фундамента Железобетон
Площадь отмостки, кв.м 151,7
Физический износ, % 8

8. Перекрытия

Тип перекрытий Перекрытия из железобетонных плит
Физический износ, % 10

9. Тип наружных стен

Тип наружных стен Железобетонные крупнопанельные
Год проведения последнего капитального ремонта —
Тип наружного утепления фасада Нет
Физический износ, % 25
Материал отделки фасада панель с заводской отделкой

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт 0
Количество балконов, шт 46