Конструктивные элементы

1. Адрес	665770, Иркутская обл, р-н. Братский, г. Вихоревка, ул. Ленина, д. 48
2. Внутренние стены	
Тип внутренних стен	Стены из слоистых железобетонных панелей
Физический износ, %	33
3. Окна	
Материал окон	Пластиковые; Деревянные
Физический износ, %	35
4. Двери	
Материал двери	Глухая металлическая; Глухая деревянная
Физический износ, %	12
5. Крыша	
Тип кровли	Шиферная
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2008
Физический износ кровли, %	30
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши	Стропильная
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	—
Физический износ несущей части крыши, %	35
6. Отделочные покрытия помещений общего пользования	
Материал отделочных покрытий	Побелка; Окраска по штукатурке
Физический износ, %	36
7. Фундамент	
Тип фундамента	Ленточный ростверк по сваям
Год проведения последнего капитального ремонта	2016
Материал фундамента	Железобетон
Площадь отмостки, кв.м	233
Физический износ, %	17
8. Перекрытия	
Тип перекрытий	Перекрытия из железобетонных плит
Физический износ, %	14
9. Тип наружных стен	
Тип наружных стен	Железобетонные крупнопанельные
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Тип наружного утепления фасада	Нет
Физический износ, %	38
Материал отделки фасада	панель с заводской отделкой
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры	
Количество лоджий, шт	0
Количество балконов, шт	64