

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

договор управления Дзержинского 40.pdf

Размер файла: 17,56 мб [Скачать](#)

Дзерж 40 доп согл.pdf

Размер файла: 1,89 мб [Скачать](#)

Дзержинского, 40.pdf

Размер файла: 46,86 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** ..... 665772, Иркутская обл, р-н. Братский, г. Вихоревка, ул. Дзержинского, д. 40

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 1278,30

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1966

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 5

Кол-во подземных этажей ..... 1

**3. Серия, тип проекта здания** ..... 447, Кирпичный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

**5. Подъездов** ..... 2

**6. Лифтов** ..... 0

**7. Нежилых помещений** ..... 0

**8. Жилых помещений (квартир)** ..... 32

**9. Год постройки** ..... 1966

**10. Стадия жизненного цикла** ..... Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** ..... —

**12. Общий износ, %** ..... 47

**13. Дата установления износа** ..... —

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** ..... Нет

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** ..... 20.08.1993

**16. Наличие подземного паркинга** ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 847,6

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 1278,34

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... —

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 1824

Кадастровый номер ..... 38:02:010113:1270

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —