

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

договор управления Пионерская 37а.pdf

Размер файла: 17,9 мб [Скачать](#)

пион 37А доп соглаш.pdf

Размер файла: 2,24 мб [Скачать](#)

доп.соглаш.Пион,37а 2024 год.pdf

Размер файла: 65,67 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** ..... 665770, Иркутская обл, р-н. Братский, г. Вихоревка, ул. Пионерская, д. 37А

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 1367,50

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1994

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 6

Кол-во подземных этажей ..... 1

**3. Серия, тип проекта здания** ..... индивидуальный, Кирпичный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

**5. Подъездов** ..... 2

**6. Лифтов** ..... 0

**7. Нежилых помещений** ..... 0

**8. Жилых помещений (квартир)** ..... 30

**9. Год постройки** ..... 1994

**10. Стадия жизненного цикла** ..... Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** ..... —

**12. Общий износ, %** ..... 19

**13. Дата установления износа** ..... 10.10.2014

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** ..... Нет

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** ..... 21.04.1995

**16. Наличие подземного паркинга** ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 809,9

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 1366,5

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 809,9

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 1949

Кадастровый номер ..... 38:02:010112:1545

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —