

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

договор Дзержинского,38.pdf

Размер файла: неизвестен [Скачать](#)

Дзерж 38 доп согл.pdf

Размер файла: 977,22 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 665772, Иркутская обл, р-н. Братский, г. Вихоревка, ул. Дзержинского, д. 38

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 933,20

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1957

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 4

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... 156-115-73, Кирпичный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 2

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 2

8. Жилых помещений (квартир) ..... 22

9. Год постройки ..... 1957

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 56

13. Дата установления износа ..... 10.12.2014

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 08.08.1993

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 72,6

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 782,3

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 863,4

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... —

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 1710

Кадастровый номер ..... 38:02:010113:1269

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —