

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Лен 27 доп соглаш.pdf

Размер файла: 1,81 мб [Скачать](#)

договор Ленина,27.pdf

Размер файла: 17,7 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес	665770, Иркутская обл, р-н. Братский, г. Вихоревка, ул. Ленина, д. 27
<b>2. Обязательные сведения</b>	
Тип дома	Многоквартирный
Общая площадь	1182,00
Состояние	Исправный
Год ввода в эксплуатацию	1964
Является объектом культурного наследия	Нет
Кол-во этажей	4
Кол-во подземных этажей	1
3. Серия, тип проекта здания	156-115-73, Кирпичный
<b>4. Для общежитий</b>	
МКД является общежитием	—
Тип	—
5. Подъездов	2
6. Лифтов	0
7. Нежилых помещений	4
8. Жилых помещений (квартир)	20
9. Год постройки	1964
10. Стадия жизненного цикла	Эксплуатация
11. Год проведения реконструкции	—
12. Общий износ, %	49
13. Дата установления износа	10.12.2014
14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения	Нет
15. Дата приватизации первого жилого помещения	11.11.1993
16. Наличие подземного паркинга	Нет
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	217,3
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	859,1
Общая площадь жилых помещений, кв.м	967,09
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	—
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	1977
Кадастровый номер	38:02:010112:1529
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—